



# **PROGRAMA DE TRABAJO LEGISLATURA 66**

## **COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y PUERTOS**

---



# ÍNDICE

**I. INTRODUCCIÓN**

**II. INTEGRACIÓN DE LA COMISIÓN**

**III. MARCO JURÍDICO**

**IV. OBJETIVO GENERAL**

**V. OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

**VI. LÍNEAS DE ACCIÓN QUE INTEGRAN LA AGENDA LEGISLATIVA**

**VII. TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS**

**VIII. CALENDARIO DE REUNIONES**

**IX. MODIFICACIÓN Y ADECUACIÓN DEL PROGRAMA DE TRABAJO**



# INTRODUCCIÓN

**Las Comisiones, como mecanismos de organización dentro del Poder Legislativo, son órganos parlamentarios creados por ley o decisión del Pleno, con el propósito de investigar, analizar, debatir y tomar decisiones sobre temas de su competencia, emitiendo dictámenes, informes, opiniones o resoluciones para que el Congreso del Estado cumpla con sus funciones.**

**La Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas establece la Comisión de Desarrollo Urbano y Puertos como una comisión ordinaria, responsable de tareas como la elaboración de dictámenes legislativos, la generación de información y la supervisión de la gestión pública.**





**Esta Comisión ayuda al Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas a cumplir con sus funciones constitucionales y legales, elaborando dictámenes, informes, opiniones o resoluciones relacionadas con su área de competencia, que es la de Desarrollo Urbano y Puertos.**

**En el ejercicio de su función legislativa, el desarrollo urbano es un tema que sin duda debe ser premisa fundamental para la Legislatura 66, por lo que, a través de la misma, se trabajará para fortalecer y crear instrumentos jurídicos, buscando vigorizar los procesos de regulación u ordenación a través de la planeación del medioambiente urbano, considerando la conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población.**



**Por ello, es trascendental ajustarnos al nuevo modelo de desarrollo urbano, el cual permita incluir en su totalidad las facetas del desarrollo sostenible permitiendo así la equidad, el bienestar y la prosperidad; por tanto, es necesario destacar la importancia de lograr una efectiva coordinación interinstitucional, debido a la concurrencia y corresponsabilidad de las autoridades de los tres órdenes de gobierno, en el ordenamiento sustentable del territorio y el desarrollo urbano, regional y metropolitano de vivienda.**

**Derivado de lo anterior el presente programa esta enfocado a desarrollar la normatividad que contribuya a regular y mejorar nuestras ciudades a través de una visión incluyente, flexible, sustentable y de la mano con la ciudadanía, a el fin de fomentar la integración social, el desarrollo económico y cultural mediante la mejora del marco regulatorio.**



**Por otra parte, es importante aprovechar y mejorar la infraestructura existente, realizar una adecuada planeación y preservación del uso del suelo, áreas de riesgo y zonas de valor patrimonial, enlaces carreteros y portuarios vinculados al desarrollo regional y a una adecuada planeación de las ciudades, zonas conurbadas, vialidades, transporte y comunicación, así como promover acciones encaminadas a fortalecer e incentivar el desarrollo de los puertos en el Estado.**

**Por ello, en cumplimiento a lo que establece el artículo 43, inciso a), de la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas, se ha diseñado el siguiente Programa de Trabajo, plasmándose los objetivos y las líneas de acción que orientan el quehacer parlamentario del órgano legislativo, a efecto de garantizar una mayor coherencia, efectividad y transparencia.**





# INTEGRACIÓN DE LA COMISIÓN

| <b>CARGO</b>      | <b>DIPUTADO / A</b>                             | <b>PARTIDO POLITICO</b> | <b>FIRMA</b> |
|-------------------|---|-------------------------|--------------|
| <b>PRESIDENTE</b> | <b>Dip. Marcelo Abundiz Ramírez</b>             | <b>MORENA</b>           |              |
| <b>SECRETARIO</b> | <b>Dip. José Abdo Schekaibán Ongay</b>          | <b>PAN</b>              |              |
| <b>VOCAL</b>      | <b>Dip. Francisco Adrián Cruz Martínez</b>      | <b>MORENA</b>           |              |
| <b>VOCAL</b>      | <b>Dip. Claudio Alberto De Leija Hinojosa</b>   | <b>MORENA</b>           |              |
| <b>VOCAL</b>      | <b>Dip. Isidro Jesús Vargas Fernández</b>       | <b>MORENA</b>           |              |
| <b>VOCAL</b>      | <b>Dip. Vicente Javier Verástegui Ostos</b>     | <b>PAN</b>              |              |
| <b>VOCAL</b>      | <b>Dip. Mercedes Del Carmen Guillén Vicente</b> | <b>PRI</b>              |              |



# INTEGRANTES



**DIP. MARCELO  
ABUNDIZ RAMÍREZ  
PRESIDENTE**



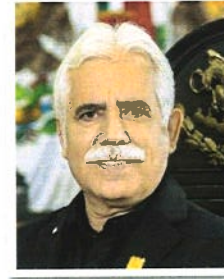
**DIP. JOSÉ ABDO  
SCHEKAIBÁN ONGAY  
SECRETARIO**



**DIP. ISIDRO JESÚS  
VARGAS FERNÁNDEZ  
VOCAL**



**DIP. FRANCISCO ADRIÁN  
CRUZ MARTÍNEZ  
VOCAL**



**DIP. VICENTE JAVIER  
VERÁSTEGUI OSTOS  
VOCAL**



**DIP. CLAUDIO ALBERTO  
DE LEIJA HINOJOSA  
VOCAL**



**DIP. MERCEDES DEL  
CARMEN GUILLÉN VICENTE  
VOCAL**





# MARCO JURÍDICO

**El marco jurídico de la Comisión se encuentra plasmado en la Constitución Política del Estado de Tamaulipas y en la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas.**

**Conforme a la disposición constitucional, en su artículo 40 se prevé que se contemplará en la estructura del Congreso, el establecimiento de Comisiones para la instrucción de los asuntos que corresponde resolver al Pleno.**



**Por su parte, la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas, establece en su artículo 35, numeral 1 que las Comisiones son órganos constituidos por el Pleno para instruir y substanciar las iniciativas y propuestas que se presenten al mismo, mediante la elaboración de dictámenes, informes, opiniones o proyectos de resolución, con el objeto de contribuir a que el Congreso cumpla con sus atribuciones constitucionales y legales.**



**Para tal efecto, las Comisiones son consideradas como Ordinarias y Especiales, con base en el artículo 35, numeral 2, las Comisiones Ordinarias tienen a cargo las tareas de dictamen legislativo, de información y control de la gestión pública; en tal virtud, tienen competencia, en lo general, con las otorgadas a las dependencias de la administración pública del Estado en esas esferas, es así que, en el caso concreto, ésta se encargará de atender, substanciar y dictaminar las iniciativas y propuestas relacionadas con el tema de Desarrollo Urbano y Puertos.**





**En síntesis, la Comisión de Desarrollo Urbano y Puertos, al estar prevista como Comisión Ordinaria en el artículo 35, numeral 2, inciso k), de la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas, tiene como responsabilidad el análisis y dictamen de las propuestas legislativas y los asuntos concernientes al desarrollo urbano y puertos.**



# OBJETIVO GENERAL

**Esta Comisión habrá de emitir los dictámenes, informes, opiniones o resoluciones en términos de las disposiciones aplicables, asimismo, habrá de impulsar los ordenamientos legales que mejoren la calidad de vida de las y los tamaulipecos, mediante un enfoque de desarrollo urbano sustentable, que garantice un ordenamiento del territorio y el fomento del desarrollo regional a partir de las vocaciones y potencialidades económicas locales, bajo los principios de complementariedad, inclusión, sustentabilidad económica, ambiental y de participación social.**



# OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- **Emitir opiniones sobre los asuntos que se le turnen con ese propósito, las cuales pueden ser acordadas en conjunto con otros órganos parlamentarios.**
- **Analizar y dictaminar las iniciativas, minutas y propuestas asignadas por la Presidencia de la Mesa Directiva.**
- **Llevar a cabo comparecencias o reuniones de trabajo con funcionarios públicos, según lo acuerde el Pleno Legislativo o la Comisión, cuando se discuta una ley o se analice un tema de competencia de la Comisión, conforme a lo dispuesto en el artículo 93 de la Constitución Política del Estado de Tamaulipas.**





- **Solicitar, por acuerdo de los miembros de la Comisión, a las entidades públicas o dependencias la información y documentación necesarias para resolver los asuntos de competencia del órgano dictaminador, así como realizar el análisis y la organización de dicha información.**
- **Revisar y estudiar los informes anuales que el Titular del Ejecutivo debe presentar al Congreso en materia de desarrollo urbano y puertos.**
- **Dar seguimiento a la actividad gubernamental en materia de asentamientos humanos, ordenamiento territorial y desarrollo urbano.**
- **Elaborar el presente programa de trabajo.**



- **Preparar y presentar un informe anual de actividades de la Comisión ante la Junta de Gobierno del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas.**
- **Mantener al día el registro de los asuntos que se nos asignen, con el apoyo de los servicios parlamentarios de la Secretaría General del Congreso local.**
- **Realizar sesiones al menos una vez cada dos meses.**



- **Llevar a cabo las actividades que se desprendan de la Constitución Política local, de la ley interna del Congreso y de los demás reglamentos que regulan la actividad parlamentaria, así como cumplir con los acuerdos tomados por el Pleno en relación con nuestra área de competencia.**
- **Establecer lazos de interinstitucionalidad con los tres órdenes de gobierno, trabajando de la mano con la Secretaría de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, con especial atención al tema de Desarrollo Urbano y Puertos.**
- **Promover la transparencia y la rendición de cuentas en todas nuestras acciones.**





# **LINEAS DE ACCIÓN QUE INTEGRAN LA AGENDA LEGISLATIVA**

- **Atender los diversos asuntos que competen a este órgano legislativo, de acuerdo con la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas.**
- **Estudiar, analizar, dictaminar y aprobar las propuestas de adiciones y modificaciones al marco jurídico, basándose en la normativa aplicable y constitucional, respetando todas las etapas del procedimiento legislativo, de manera objetiva y profesional.**
- **Examinar la normativa vigente que regula los asentamientos humanos, ordenamiento territorial y desarrollo urbano.**



- **Análisis de las instancias y mecanismos de coordinación y cooperación entre los tres órdenes de gobierno y sociedad civil para la planeación, desarrollo urbano y ocupación de territorio.**
- **Examinar el marco jurídico local en materia de Desarrollo Urbano y Puertos para efecto de actualizarlo, velando siempre por el correcto funcionamiento de las instancias encargadas de la impartición del mismo.**
- **Análisis y revisión de la normatividad en materia de obra pública y servicios relacionados con las mismas.**



- **Realizar juntas de trabajo con expertos en la materia, académicos, organizaciones públicas y privadas de interés social, con la finalidad de promover la participación de la ciudadanía en materia de desarrollo urbano y puertos.**
- **Revisión de iniciativas de Ley, Decreto, Punto de Acuerdo y minutas en materia de desarrollo urbano y ordenación territorial y puertos.**
- **Reuniones de trabajo con expertos para plantear soluciones ante la problemática que presenta hoy en día la urbanización en nuestras ciudades.**
- **Atender los asuntos en materia de desarrollo urbano y fortalecimiento de los puertos en el Estado.**



- **Cooperación y vinculación con instituciones públicas responsables de los procesos de desarrollo urbano y ordenación territorial en nuestro país.**
- **Establecer planes de trabajo para las Comisiones unidas en relación con los asuntos que se les asignen para su estudio y dictamen.**
- **Asegurar que la Comisión esté representada en todos los espacios legales donde tenga presencia y voz, informando a sus integrantes sobre las actividades realizadas.**
- **Realizar los procedimientos de nombramiento que nos correspondan, así como las ratificaciones, siempre garantizando el cumplimiento total de la ley en la materia.**





# TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS

**De acuerdo con lo establecido en el artículo 43, inciso b), de la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas, la Comisión de Desarrollo Urbano y Puertos, como órgano ordinario, está obligada a presentar un informe anual de actividades a la Junta de Gobierno y a entregar una copia a la Secretaría General del Congreso para su archivo y publicación en la Plataforma Nacional de Transparencia.**



# CALENDARIO DE REUNIONES

**Conforme a lo que establece el artículo 43, inciso d), de la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas, este órgano parlamentario deberá sesionar, cuando menos, una vez cada dos meses, de la manera siguiente:**

| PERIODO                                       | FECHA           | ACTIVIDAD                         |
|---|-----------------|-----------------------------------|
| Primer Año de Ejercicio<br><i>Legislativo</i> | Octubre 2024    | Instalación                       |
|   | Noviembre 2024  | Reunión de Trabajo de la Comisión |
|   | Enero 2025      | Reunión de Trabajo de la Comisión |
|   | Marzo 2025      | Reunión de Trabajo de la Comisión |
|   | Mayo 2025       | Reunión de Trabajo de la Comisión |
|   | Junio 2025      | Reunión de Trabajo de la Comisión |
|   | Septiembre 2025 | Informe Anual de Actividades      |



| <b>PERIODO</b>                              | <b>FECHA</b>           | <b>ACTIVIDAD</b>                         |
|---|------------------------|--|
| <b>Segundo Año de Ejercicio Legislativo</b> | <b>Noviembre 2025</b>  | <b>Reunión de Trabajo de la Comisión</b> |
|   | <b>Enero 2026</b>      | <b>Reunión de Trabajo de la Comisión</b> |
|   | <b>Marzo 2026</b>      | <b>Reunión de Trabajo de la Comisión</b> |
|   | <b>Mayo 2026</b>       | <b>Reunión de Trabajo de la Comisión</b> |
|   | <b>Junio 2026</b>      | <b>Reunión de Trabajo de la Comisión</b> |
|   | <b>Septiembre 2026</b> | <b>Informe Anual de Actividades</b>      |





| <b>PERIODO</b>                                 | <b>FECHA</b>           | <b>ACTIVIDAD</b>                             |
|--|------------------------|--|
| <b>Tercer Año de<br/>Ejercicio Legislativo</b> | <b>Octubre 2027</b>    | <b>Reunión de Trabajo de la<br/>Comisión</b> |
|  | <b>Noviembre 2027</b>  | <b>Reunión de Trabajo de la<br/>Comisión</b> |
|  | <b>Enero 2027</b>      | <b>Reunión de Trabajo de la<br/>Comisión</b> |
|  | <b>Marzo 2027</b>      | <b>Reunión de Trabajo de la<br/>Comisión</b> |
|  | <b>Mayo 2027</b>       | <b>Reunión de Trabajo de la<br/>Comisión</b> |
|  | <b>Junio 2027</b>      | <b>Reunión de Trabajo de la<br/>Comisión</b> |
|  | <b>Septiembre 2027</b> | <b>Informe Anual de Actividades</b>          |

**Este calendario constituye una base de carácter enunciativo más no limitativo, por lo que, cuando se considere procedente, por parte de quien presida la Comisión o cuando la mayoría de sus integrantes lo solicite, se calendarizarán las reuniones necesarias para tratar asuntos específicos.**





# **MODIFICACIÓN Y ADECUACIÓN DEL PROGRAMA**

**El presente programa podrá ser adecuado y modificado en cualquier momento, durante el ejercicio de la Legislatura, por acuerdo de la Comisión.**